

Lindner SE | Postfach 11 80 | 94420 Arnstorf

Bearbeiter Hans-Jürgen Widmann
Bernhard Kaltenhauser

Bereich Ausbau Nord-Nordwest
Mieterausbau Nord

MANN Köbisdreieck GmbH & Co. KG

Telefon +49 151 62 44 66 50
+49 151 74 21 88 17

Durlacher Allee 109

E-Mail Hans-Juergen.Widmann@Lindner-
Group.com

76137 Karlsruhe

Datum 06.11.2024

Projektbezeichnung: Revitalisierung Köbis-Dreieck
Projekt-Nummer: NW24-410738
Angebot: FLB KG 300

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für die Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes.

Als Anlage erhalten Sie unsere Ausarbeitung gemäß Anlagenverzeichnis.

Unser Angebot endet mit einer Nettoangebotssumme von **921.071,97 Euro** zuzüglich MwSt. unter folgenden Angebotsgrundlagen:

A) Grundlagen (in nachstehender Reihenfolge)

- dieses Angebotsanschreiben mit allen Anlagen;
- die Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen, VOB Teil B und C;
- die Ausschreibungsunterlagen per E-Mail gemäß Ihrem Anschreiben vom 12.09.2024;

B) Anmerkungen zur Kalkulation

- Die Kalkulation zur Kostengruppe 400 ist noch nicht abgeschlossen, diese wird Ihnen zeitnah übermittelt.
- Bei Widersprüchen wurde vorrangig die FLB bewertet.
- VE001 Rückbauarbeiten
Der streifenweise Rückbau des Hohlraumbodens wurde entgegen der beschriebenen Variante als Komplettabbruch angeboten. Die Leistungen wurden unter der Pos 2.5.2 erfasst, inkl. Neulieferung eines Trockenbodens.

- VE003 Trockenbauarbeiten
Die Pos. 2.1.1 Deckenlamellen wurde im System Lindner LMD L 601 als Metall-Lamelle angeboten, Stärke 30mm.
- VE004 Schreinerarbeiten
Die Pos. 1.3 Hinterleuchtete Glasrückwand ist ohne der Technik angeboten, diese Leistung wird im Paket KGR 400 beschrieben und ausgeführt.

Die Pos. 5.2. Deckenlamellen ist doppelt beschrieben, die Lamellen wurden bereits in der V003 unter der Pos. 2.1.1 berücksichtigt.
- VE005 Estrich- und Systemböden
Die Pos. 1.1.1 ist bereits im Titel VE001 berücksichtigt worden, siehe dazu auch den vor genannten Kommentar.

Die Pos. 2.1.1 Rückbau Einbauten wurde nicht angeboten, diese Leistung ist in der FLB nicht beschrieben.

C) Allgemeine Anmerkungen zum Angebot:

- Unser Angebot besitzt nur Gültigkeit bei einer Gesamtvergabe der angebotenen Leistungen, ein Herausnehmen einzelner Leistungsbereiche bedarf eines Klärungsgespräches.
- Unserem Angebot liegt eine angenommene Bauzeit von 4 Monaten zu Grunde. Siehe dazu auch unser Logistik und Terminkonzept.
- Unserer Preisgestaltung liegt die Annahme zu Grunde, dass alle angebotenen Leistungen während der üblichen Arbeitszeiten ausgeführt werden können. Sollte Nacht- Wochenend- oder Schichtarbeit erforderlich sein, ist dies gesondert zu vergüten.
- Unsere Angebotsbindefrist beträgt zwei Wochen ab Angebotsdatum.

Wir hoffen, dass wir Ihnen ein wirtschaftliches Angebot unterbreiten konnten und sichern Ihnen bei Auftragsvergabe eine qualifizierte, termin- und fachgerechte Ausführung unserer Leistungen zu.

Für ein Vergabegespräch stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüße



Hans-Jürgen Widmann
Gebietsleitung
Ausbau Nord-Nordwest
Lindner SE

Anlage

LV-GU Bieter.xls