

# **HIGHRISE one**

München, Deutschland





# Projektbeschreibung

Direkt hinter dem Ostbahnhof in der Rosenheimer Straße 141 e-h entstand das HIGHRISE one, ein 17-stöckiger Büroneubau mit einer speziellen baulichen Leichtigkeit, die durch eine offene, transparente Fassade zusätzlich betont wird. Vision des HIGHRISE one ist es, eine effiziente und harmonische Arbeitswelt zu schaffen. Deshalb wurde besonders großer Wert auf die Details gelegt. Alle gängigen Bürokonzepte lassen sich auf insgesamt rund 19.000 m<sup>2</sup> Bürofläche ganz nach Raumbedarf im Sockel und im Turm darstellen. Um ein effizientes Arbeitsklima zu schaffen wurden die Besprechungsräume und andere Treffpunkte zentral lokalisiert, die Arbeitsplätze haben Blick nach draußen. Eine Etage im Sockelbereich misst etwa 2.200 m<sup>2</sup>, im Turm ca. 740 m<sup>2</sup>.

Lindner hat zum HIGHRISE one mit Heiz-/Kühldecken und Isolierarbeiten für die Haustechnik beigetragen. Somit wurde eine effiziente Lösung für die Temperierung und akustische Regulierung der Büroflächen mit minimalsten Energieverlusten aus einer Hand geliefert.



## Ausführung der Gewerke

- **Decke**

Heiz-/Kühldeckensegel  
Gipskartonheiz-/kühldecken  
Plafotherm® GK HEKDA®

1450 Stk.

- **Isoliertechnik**

## Allgemein

<b>Gebäudetyp</b>	Bürogebäude, Gebäudezertifizierung, Industrie- und Gewerbebau, Andere
<b>Unternehmensbereich</b>	Lindner SE   Heiz- und Kühldecken, Lindner Bautechnik GmbH
<b>Fertigstellung</b>	2018
<b>Kunde</b>	Reiß & Co. GmbH
<b>Architektur</b>	steidle architekten
<b>Gebäudezertifizierung</b>	DGNB





















